

行业党建工作动态

总第5期 2024年第1期

省房地产估价与经纪协会党支部（筹）

2024年1月

本期要目

【省协动态】

- 省房地产估价与经纪协会第四届一次会员代表大会在南京召开
- 省协会召开第四届理事会秘书处第一次办公会议暨集中学习习近平总书记关于党的建设的重要思想
- 传承红色基因 汲取奋进力量 巩固深化主题教育成果——协会赴江苏泰兴红色教育基地开展党建活动
- 协会党建指导员参加省住建厅在福建古田干部学院举办的党务干部培训班

【行业党建动态】

- 连云港市估价与经纪行业党委开展党性教育活动

- 江苏鑫洋评估党支部开展“弘扬爱国主义精神”主题观影活动
- 弘扬爱国主义精神 不忘初心使命——江苏鑫洋评估党支部开展主题党日活动
- 以学促干 学思践行下真功——同方评估党支部扎实推进主题教育工作总结
- 追寻革命先辈足迹 汲取奋进精神力量——中共江苏仁禾中衡咨询集团党委开展庆“七一”主题活动
- 仁禾中衡集团党委向甘肃地震灾区捐款
- 江苏国衡党支部参观“习近平总书记关于红色资源重要论述展”
- 江苏国衡党支部组织开展“学思想 建新功”主题党日活动
- 理论滋养初心 锤炼党性修养——苏州信衡评估党支部开展主题党日活动
- 盐城市金地评估公司征收项目临时党支部工作情况总结

【省协动态】

省房地产估价与经纪协会第四届一次会员代表大会在南京召开



2023年8月25日，江苏省房地产估价与经纪协会第四届一次会员代表大会在南京召开。中国房地产估价师与经纪人学会会长柴强、省住房城乡建设厅二级巡视员唐世海出席会议并致辞。省住房城乡建设厅机关党委副书记陈文浩、省住房城乡建设厅房地产市场监管处副处长康凯，协会第三届理事会负责人、第四届理事会候选代表出席会议。来自全省房地产估价与经纪机构的会员代表，省内房地产相关行业特别机构、各设区市行业组织及部

分行业业务主管部门代表、省内高校学者等方面代表和来宾参加大会。



大会审议通过了省房地产估价与经纪协会《第四届一次会员代表大会选举办法》《第三届理事会工作报告》《第三届理事会监事工作报告》《第三届理事会财务工作报告》《章程》（修订稿）及《第四届理事会会费标准》；选举陆建生为省房地产估价与经纪协会第四届理事会会长；王延龙、张琪、刘华荣、席璇、田鹏、韩卫东、潘建春、孙家兵、金建清、季建国、朱济运、李金胜、王同春、戴波当选第四届理事会副会长，胡澄当选监事，林小峰当选秘书长。

协会第四届理事会会长陆建生发表讲话并致闭幕词时指出，房地产估价与经纪行业是房地产业和现代化服务业的重要组成

部分，大力发展房地产估价和经纪行业，是建设和完善社会主义市场经济体制，促进房地产市场健康持续发展的必然要求。第四届理事会将在省住建厅和省民政厅党组领导下，坚持党建先行，引领房地产估价和房地产经纪行业健康、规范发展。秉持“服务会员，服务行业，服务社会”的宗旨，勇于改革创新，优化服务，继续做好行业规则建设等基础性工作，引领全省房地产估价与经纪机构及从业人员，立足现实，面向未来，开拓创新，将行业打造成组织健全、制度规范、专业性强、影响力大，社会形象好的行业组织，不断提高行业的社会公信力和认知度，努力开创我省房地产评估与经纪行业发展新局面。

会议对在 2022 年全省房地产经纪人技能大赛中获奖的机构、个人和 2021 年支援扬州新冠肺炎疫情抗疫的爱心企业进行表彰。



省协会召开第四届理事会秘书处 第一次办公会议暨集中学习习近平总书记关于 党的建设的重要思想

2023年9月1日下午，协会第四届理事会秘书处召开换届后第一次办公例会暨集中学习习近平总书记关于党的建设的重要思想专题会。会议由秘书长林小峰主持，秘书处全体工作人员参加，陆建生会长出席会议并讲话。



会议听取了秘书处全体工作人员三届理事会以来的职责分工和各项工作完成情况汇报，梳理了近期亟待完成的工作任务，

并对下一步工作提出建议和打算。林小峰秘书长对新一届协会秘书处工作提出要求，并就近期工作进行了布置。他指出，本次例会是换届后秘书处第一次办公会议，意义重大，新一届协会秘书处要在新起点上展现出新的精神风貌。

陆建生会长强调，为提高秘书处的服务能力和服务水平，下一步要抓好秘书处的基础管理工作，要在标准化、规范化等方面下功夫，比如建立例会制度、重大事项报告制度以及工作人员职责与分工合作制度等，充分发挥每一位工作人员的积极性，努力做好各自工作，全面提升秘书处的工作成效。

会上，党建指导员陆建生同志传达了省住建厅主题教育领导小组办公室《关于召开主题教育专题组织生活会的通知》和《关于认真组织学习习近平总书记关于党的建设的重要思想的通知》精神，他指出，秘书处党员要按要求确保参加组织关系所在支部的组织生活会，严格完成好规定程序步骤。

秘书处全体党员、职工深入学习了习近平总书记关于党的建设的重要思想，集中学习了《全面推进新时代党的建设新的伟大工程的科学指引》等学习参考材料，深刻理解党的建设的根本原则、科学布局、价值追求和重点任务，深刻认识习近平总书记关于党的建设的重要思想的重大意义。

传承红色基因 汲取奋进力量 巩固深化主题教育成果

——协会赴江苏泰兴红色教育基地开展党建活动

为传承红色基因，赓续革命先烈的奋斗精神，持续深化党史学习，用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，巩固发展主题教育成果。2023年10月20日-21日，省房地产估价与经纪协会秘书处全体党员职工赴泰兴市开展“传承红色基因 汲取奋进力量”主题党建活动。活动期间，全体党员职工参观了泰兴市杨根思烈士陵园、新四军黄桥战役纪念馆、革命旧址和黄桥镇米巷红色文化博物馆等红色教育基地。



秘书处全体党员职工认真参观和学习了泰兴市革命先辈伟大的隐秘战线英雄沈安娜坚守信仰勇于斗争的光荣事迹，忠诚的共产主义战士“草鞋司令”陈玉生建立抗日游击队打响苏中抗日第一枪的峥嵘岁月，辛亥革命元老朱履先动员地方团结抗日助力新四军决战黄桥的伟大壮举和以特级战斗英雄杨根思烈士为代表的中国人民志愿军抗美援朝保家卫国的卓越功勋。深切了解了革命先辈们艰苦卓绝的奋斗历程，深刻领会了坚守信仰、不畏牺牲，“三个不相信”顽强不屈的革命精神。



在新四军黄桥战役纪念馆通过讲解员对一幅幅生动的图片资料、一件件珍贵的革命文物的展示和一幕幕战斗场景的生动解说，全面再现了当年黄桥战役中新四军以少胜多、出奇制胜团结苏北人民不畏艰险、奋勇拼搏在争取民族独立和解放的征程上留在浓墨重彩的历史印记。在纪念馆旧址瞻仰伟大的中国现代地质事业地质科学开拓者丁文江先生投身现代科学发展和爱国事业的不朽精神。大家深刻感受到党带领人民奋勇拼搏，实现中华民族的伟大复兴的丰硕成果来之不易，每一位党员职工都深受教育

和精神上的洗礼，激发了大家以实际行动勇挑重担的使命与担当。



最后党建指导员陆建生同志带领秘书处全体党员职工认真学习了习近平总书记有关主题教育最新重要讲话精神，强调了持续深化理论学习的重要性。大家纷纷表示此次参观学习不仅让大家重温党史，感悟革命精神，要持续用新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，不断汲取奋进力量，立足岗位，勇于作为，提升省协会秘书处服务会员、服务行业、服务社会的水平和效能，推动全省房地产估价与经纪行业高质量发展。

协会党建指导员参加省住建厅在福建古田 干部学院举办的党务干部培训班

为深入学习贯彻党的二十大精神，深刻领会习近平总书记关于党的建设的重要思想，巩固深化学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育成果，2023年11月6日至10日，省住房和城乡建设厅在福建古田干部学院举办党务干部培训班，省协会党建指导员陆建生同志参加此次培训学习。



本次培训要求全体学员发扬红色传统、传承红色基因，从古田会议精神中汲取丰厚滋养，运用好思想建党宝贵经验，坚持好党的绝对领导根本原则，弘扬好密切联系群众优良作风，继承好严肃党内政治生活优良传统，牢记“两个永远在路上”殷殷嘱托，

不断提升厅系统和住房城乡建设行业党建工作质量，为推进中国式现代化江苏住房城乡建设新实践汇聚强大动力。

培训要求参训人员坚持学思践悟，大力弘扬理论联系实际学风，做忠诚、干净、担当的优秀党务干部。要铸牢信仰之基，站稳政治立场、保持政治清醒、严守政治纪律，做政治上的明白人。要坚持守正创新，充分发挥党建引领作用，注重凸显住房城乡建设行业特色，不断夯实基层基础，做党建工作的内行人。要坚守以人为本，加强人文关怀，做干部职工的贴心人。



此次培训利用闽西的革命历史资源和人文资源，内容丰富、形式多样。古田干部学院专家教授围绕“毛泽东在闽西的伟大革命实践”“习近平新时代中国特色社会主义思想在福建的孕育与实践”“坚定不移全面从严治党，深入推进新时代党的建设新的

伟大工程”三个专题作辅导授课。全体学员沉浸式观看《古田军号》视频和“红旗不倒”微党课，先后赴古田会议会址、毛泽东才溪乡调查纪念馆、红军长征第一村长汀南山中复村、松毛岭战役遗址等地开展现场教学，并分组进行了专题交流研讨。



学员们普遍反映此次培训收获很大，思想受到深刻洗礼，党性修养得到锤炼，理想信念进一步坚定，拓宽了党建工作思路。协会党建指导员陆建生表示，作为一名新时代的基层组织党务工作者，要进一步传承红色基因，继承发扬和坚持艰苦奋斗的工作作风，不断增强运用党的二十大精神和习近平总书记关于党的建设的重要思想指导实际工作的能力与水平，在今后的工作中以认真负责的态度履行好自己的职责，切实提高全省房地产估价与经纪行业党建工作质量。

【行业党建动态】

连云港市估价与经纪行业党委 开展党性教育活动

为扎实推进学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育走深走实，2023年10月27日上午，连云港市估价与经纪行业党委组织党员、入党积极分子赴赣榆区抗日山烈士陵园、红领巾水库历史展览馆开展党性教育。



秋日的抗日山，青山如黛，庄严肃穆。全体人员首先来到抗日山烈士陵园，现场全体肃立，举行向革命先烈敬献花篮仪式，并默哀、深切缅怀革命先烈。其次，面对鲜红的党旗，全体党员

高举右拳，重温入党誓词，铮铮誓言展现了大家继承先烈革命精神的坚定信念和决心。

随后，来到抗日山革命烈士纪念馆内，大家驻足仔细观看，认真听取讲解员对陵园由来及建设历史的介绍，以及青口十八勇士、小沙东海战、符竹庭将军等英雄事迹，感悟革命初心，凝聚奋进力量。



最后，大家来到位于赣榆区班庄镇抗日山西侧的红领巾水库历史展览馆，全体人员在听取现场讲解中学习红领巾水库兴修过程中的“一分钱精神”和“少年担大义”的气概，学习人民群众拼搏进取的奋斗精神，激励大家赓续红色精神，奋进新征程。

(中共连云港市估价与经纪行业党委供稿)

江苏鑫洋评估党支部开展“弘扬爱国主义精神”主题观影活动

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，弘扬爱党爱国主义精神，进一步凝聚奋进力量，教育和引导全体党员不忘初心跟党走。2023年9月23日，江苏鑫洋土地房地产评估和建设项目党支部组织全体党员观看了爱国主义题材电影《觅渡》。



电影《觅渡》以瞿秋白为主视角，通过回忆、倒叙的拍摄手法生动讲述了中国共产党早期三位杰出领导人瞿秋白、张太雷、恽代英的光辉事迹。支部的党员们在光影中重温了“常州三杰”的铮铮铁骨和家国情怀，热泪盈眶，激情澎湃。“常州三杰”是

一段与青春有关的红色记忆，亦如一盏明灯，为当代青年人点亮通往光明的路。作为当代青年人，正处于充满干劲的美好年华，唯有鼓实劲、出实招、求实效，才能踏踏实实干好本职工作，一步一个脚印地茁壮成长。

鑫洋党支部党员们表示要立足岗位、尽职尽责，充分发挥党员先锋模范作用，以踏实的工作作风、严谨的工作态度完成工作，为建设一个更美好、更强大的中国贡献自己的光和热。

弘扬爱国主义精神 不忘初心使命

——江苏鑫洋评估党支部开展主题党日活动

为弘扬爱国主义精神，不忘初心，牢记革命前辈做出的杰出贡献，2023年10月12日，江苏鑫洋土地房地产评估和建设项
目党支部组织参观了常州市恽代英纪念馆。



在讲解员的引领下，党员们深怀着敬意，一起观摩学习青年楷模恽代英的生平事迹展览。恽代英，原籍江苏武进，1895年出生于湖北武昌，是中国无产阶级革命家，中国共产党早期青年运动领导人之一。党员们通过一幅幅生动照片、动画视频，一篇

篇详实文字和一件件珍贵实物，详细了解恽代英前辈追随革命的生平事迹，大家仿佛穿越回到了那段峥嵘岁月，感慨他甘愿苦行、清贫乐道，汲取他的革命精神力量。



通过此次参观学习，让党员们受到了一次爱国主义精神洗礼。大家纷纷表示，要时刻牢记共产党人的使命，向先烈看齐，让恽代英前辈的“利社会 利国家 利天下”革命情怀、牺牲精神在新时代赋予新的生命。作为新时代的青年党员，要勇担强国重任，让红色基因、优良家风融入血脉，代代相传。

（江苏鑫洋土地房地产评估和建设支部供稿）

以学促干 学思践行下真功

——同方评估党支部扎实推进主题教育工作总结



同方党支部于 2023 年 9 月全面启动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，支部 34 名党员第一时间知晓并参加到主题教育中，先后召开三次支委会，二次党员大会，一次支部书记专题党课，每月一次的党小组会和主题党日，都统一安排主题教育的学习内容，内容包括党的二十大报告、党章和《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》，习近平总书记关于主题教育系列重要讲话和重要批示精神，习近平总书记关于江苏工作重要讲话精神，并结合思想工作实际开展“牢记嘱托、

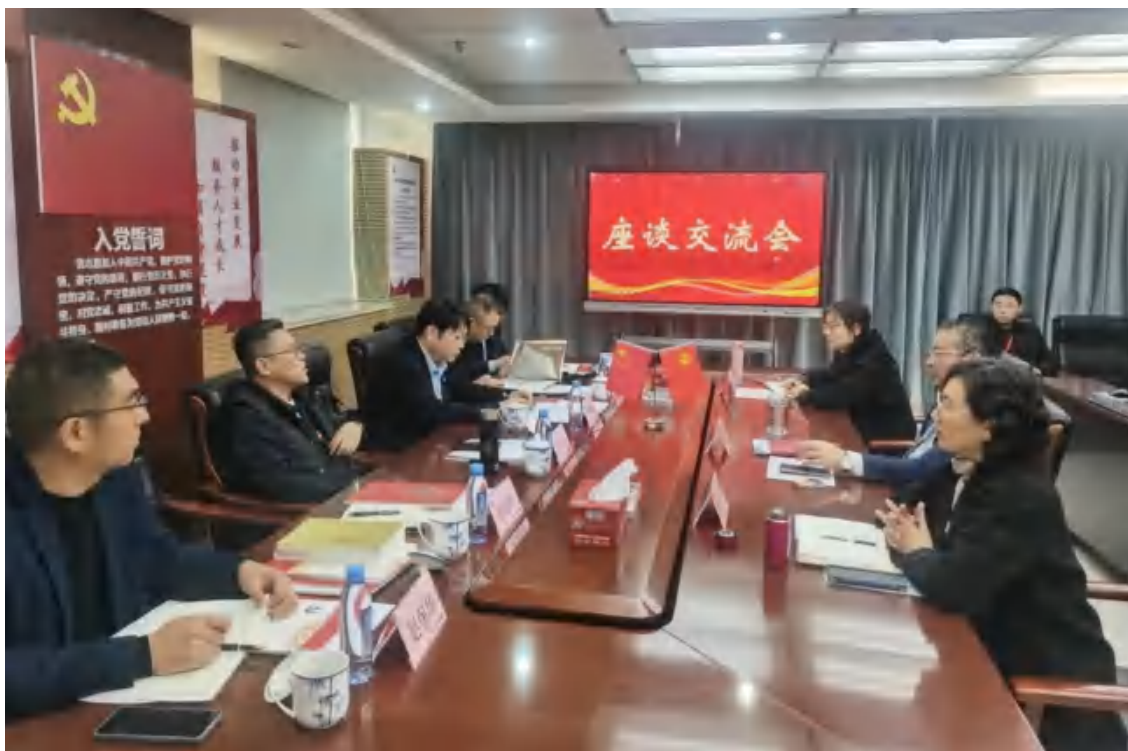
感恩奋进、走在前列”的讨论。

同方党支部支委会上，支部书记韩卫东同志提出了，第二批主题教育的总要求是学思想、强党性、重实践、建新功，充分体现了我们党认识与实践相结合的一贯要求，要把这一总要求贯穿这次主题教育全过程，还要在以学促干上下真功夫。支部委员要关注和参与管理层近期的调研工作，以问题为导向，深入一线，广泛听取意见，明年一月份要拿出成果。



支部书记主题教育党课以“学而信学而用学而行”为副标题，强调用习近平新时代中国特色社会主义思想的立场、观点和方法来研究解决问题；组织委员带头讲学的题目是“忠诚于党践行使命踔厉奉献”，从民营企业实现高质量发展的维度，阐释习近平新时代中国特色社会主义思想的统领指导作用，不断激发党员干部创业的奋斗精神；党小组会议讨论后形成了共识：“学得认真，

方能干得出色”，党员们坚持学好理论，深悟思想，以求真务实的精神，攻坚克难的斗志，锚定经营发展目标不放松。党支部还组织观看专题节目《榜样》、参观省级党史教育基地、举行新党员入党宣誓等多种形式，生动扎实推进主题教育取得实效。



主题教育开展以来，公司高管分别牵头调研二十多场次，支部委员与党员群众谈话交流三十多人次，征询和整合意见建议五十多条，归纳形成调研报告，作为下一步检视整改的重要内容，也是公司制定明年及今后经营战略和目标规划的重要参考。同时，主题教育以学促干的氛围浓厚，党员率先垂范，带动作用凸显，提前完成了公司全年经营目标任务，人均经营指标较上年又有新的提升。

（江苏同方房地产资产评估规划勘测有限公司党支部供稿）

追寻革命先辈足迹 汲取奋进精神力量

——中共江苏仁禾中衡咨询集团党委开展庆“七一”主题活动



为庆祝中国共产党成立 102 周年，回顾党的奋斗历程，传承党的红色基因，追寻革命先辈足迹，汲取奋进精神力量。2023 年 7 月 1 日，中共江苏仁禾中衡咨询集团党委开展庆“七一”主题活动，组织党政班子、党支部书记和群团组织主要负责人等近 30 人赴淮安周恩来纪念馆和故居及童年读书处旧址参观学习，瞻仰伟人功绩，追忆伟人精神，感受周总理“为民、务实、清廉”的一生，进一步传承红色基因，感悟红色精神。

党员干部满怀敬仰之情，沿着周恩来总理成长的足迹，通过一幅幅珍贵的图片、一件件朴实的展陈、一段段峥嵘的往事，了

解周总理不同人生阶段的光辉事迹，感受一代伟人无私无畏、一心为民的伟大情怀和不朽的精神风范。大家认真听、仔细看、用心记，周总理鞠躬尽瘁、严于律己、清正廉洁的崇高品质，深深地感动了在场每一名党员干部。

周恩来纪念馆内庄严肃穆，在仁禾中衡党委书记、董事长梁泽泉的带领下，党员干部们沿着台阶拾阶而上，在周恩来总理汉白玉雕像前静默肃立，向总理塑像敬献花篮并三鞠躬，深切缅怀一代伟人。在周总理铜像前，大家鞠躬致敬，面对鲜红的党旗，庄严地举起右手，重温入党时的铮铮誓言。在铿锵的宣誓声中，大家再次感受那份庄重的承诺和厚重的责任。



在周恩来童年读书旧址，大家通过观实物、看照片，领略了敬爱的周总理少年时期“为中华之崛起而读书”的宏大志向和远大抱负。随后，集团党委梁书记在周总理童年读书旧址会议室以《学习贯彻党的二十大精神中的“五个牢牢把握”》为题，给党员干部们上了一堂生动且深刻的专题党课，大家挥动五星红旗齐声

高唱《没有共产党就没有新中国》，激昂的歌声在会场内久久回荡，唱响爱党爱国社会主义时代主旋律。



通过此次参观学习，大家纷纷表示，瞻仰周恩来纪念馆和故居，缅怀总理为民情怀、丰功伟绩，学习伟人崇高精神品质，深受教育和激励，既是一次精神上的洗礼，也是一次心灵上的净化，更加深了作为一名共产党员应有的使命和担当，要牢记习近平总书记嘱托，弘扬伟大建党精神，不断从中汲取信仰的力量和前进的动力，以实际行动去履行对党的承诺，履职尽责，勇挑重担，一步一个脚印把贯彻落实党的二十大精神与实际各项工作紧密结合起来，为推进仁禾中衡高质量发展赋能添彩，为行业高质量发展贡献仁禾中衡智慧和力量。

仁禾中衡集团党委向甘肃地震灾区捐款

2023年12月18日，甘肃临夏州积石山县发生6.2级地震，震源深度10公里，造成重大人员伤亡和财产损失，灾情牵动着全国人民的心。



灾情就是命令，时间就是生命。仁禾中衡集团得悉消息后第一时间响应，以核心单位江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司和江苏仁禾中衡会计师事务所（普通合伙）的名义合计向甘肃省红十字会紧急捐赠援助资金10万元，用于临夏州积石山县救灾及重建工作，用实际行动诠释新时代非公企业的责任与担当。大家共同祈愿灾区早日恢复生机和活力，为甘肃加油。

多年来，仁禾中衡集团积极主动承担社会责任，在光彩事业、

赈灾救助、乡村振兴、结对帮扶、助残献爱等活动中主动担当作为。凡是有重大的自然灾害，集团总是在第一时间投入到灾害救援和灾后重建工作当中。

（江苏仁禾中衡咨询集团党委供稿）

江苏国衡党支部参观“习近平总书记 关于红色资源重要论述展”

2023年10月27日，江苏国衡党支部的党员们齐聚雨花台二泉展览馆，学习由“学习强国”江苏学习平台、南京市雨花台烈士陵园管理局和雨花台红色文化研究院共同承办的“用好红色资源 赓续红色血脉——习近平总书记关于红色资源重要论述展”。循着总书记的足迹，学习全国各地在传承红色基因、传播红色文化发展中闯出的新路子，追忆红色历史，缅怀革命先辈丰功伟绩。参观过程中，全体党员边听边记，在“习语常听”、“沂蒙精神”、“学习弘扬焦裕禄精神”等板块驻足观看，并不时拿起手机拍照留念。“展览深刻揭示了红色资源的珍贵性和传承价值，为我们继承和发扬红色基因提供了科学指导。支部全体党员将以更加昂扬的姿态，投身到弘扬红色文化、宣传雨花英烈事迹与精神中去。



江苏国衡党支部组织开展 “学思想 建新功”主题党日活动

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育有关要求，江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司党支部通过“三会一课”“主题党日”等形式组织党员开展集中学习、交流分享，促进党员相互启发共同进步；同时积极与其他基层党组织联合开展学习，在联动学习中提领思想、增进共识。



2023年12月9日，国衡评估党支部赴溧水区洪蓝街道塘西村联合开展“原原本本学思想 两在两同建新功”党建共建主题党日活动，推动了两个党支部共促共学共建，形成了互学互鉴、互补互促、相融相助的良好氛围，双方支部将在共建工作中携手

共进、共建共享。活动进一步强化党支部的凝聚力和战斗力，深度促进党建工作经验交流，激发党建工作生机与活力，进一步发挥党组织凝聚力；同时提高了党员联系群众、服务群众的能力，强化全体党员的纪律意识和底线思维，充分发挥了广大党员先锋模范作用。



最后，国衡评估党支部还看望慰问了塘西村老党员和困难群众，鼓励老党员继续发挥余热，为乡村振兴多做贡献。此次活动创新推动了江苏国衡党建工作与乡村振兴工作融合，促进了公司党建工作与业务工作深度融合发展。

（江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司党支部供稿）

理论滋养初心 锤炼党性修养

——苏州信衡评估党支部开展主题党日活动

为深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，深刻把握“学思想、强党性、重实践、建新功”的总体要求，全面提升信衡党员党性修养和理论水平。12月23日，苏州信衡评估党支部组织全体党员走进戏曲百戏博物馆，感受雅韵传承，开展“理论滋养初心 锤炼党性修养”主题党日活动。



党支部首先集体学习贯彻习近平总书记关于主题教育系列重要讲话和重要指示批示精神，并开展讨论。深学细悟、固本培元，不断领会习近平新时代中国特色社会主义思想的科学体系、核心要义、实践要求，真正把理论学习成果内化于心、外化于行。

文化兴国运兴，文化强民族强。走进昆山戏曲百戏博物馆，信衡评估党员身临其境地感受传统戏曲文化的魅力，开启一段与传统曲艺对话的雅韵之旅。在博物馆讲解员的带领下参观，全方位、多维度地了解中国博大精深的戏曲文化，领悟戏曲保护传承发展的重要，提升文化自信自强。



此次主题党日活动形式多样，既有“沉浸式”的理论学习，又有实地参观，信衡党员们接受了一次深刻的党性教育，将进一步坚定理想信念，牢记初心使命，以实际行动在新时代新征程中积极作为，勇于担当！

（苏州信衡造价咨询房产评估有限公司党支部供稿）

盐城市金地评估公司征收项目临时党支部 工作情况总结

盐城市金地土地房地产估价有限公司大洋通榆河东棚改项目临时党总支 2022 年 5 月成立以来，加强组织建设，基本实现了组织设置规范化、制度执行规范化、任务落实规范化和保障配套规范化。



党支部坚持思想建党、理论强党，组织党员干部深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”，自觉在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致，理论武装工作得到新加强。同时，各级党组织对标对准，一方面建立健全抓党建任务清单和责任清单，形成横向到边、纵向到底的责任体系，促进管党治党责任扎根到基层、落实到人头。另一方面立足各自实际，围绕业务工作，从工作实践中找到抓好党建的突破口和切入点，实现了党建工作与业务工作深度融合，党建工作质量实现新提升。以基层党组织建设标准化工作为载体，强化政治功

能，夯实党建基础，充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，党组织建设呈现新活力。



2023年，支部开展了专项整治行动，全体党员同志认真学习金地的责任文化，积极参与金地责任人教育，打造符合责任文化现实要求的职业水平；同时加强理论学习，不断提高自身修养，锤炼道德意志，提升自身的廉洁自律意识，增强辨别是非的能力。

坚持党建引领，进一步强化了房地产评估人员执业能力建设。人才队伍建设是一个企业成长壮大的根本，公司为做好房屋征收评估相关工作，着力加强员工执业能力建设，提高服务水平。同时持续深化企业品牌建设，以员工职业道德建设为抓手，注重塑造与服务对象“亲清”关系，提升企业品牌形象，构筑影响力。

2024年，金地评估大洋通榆河东棚改项目临时党总支将，**进一步深化理论学习，不断提高党员综合素质**，按照主题党日活动学习计划，多形式开展思想政治理论学习，并严格执行学习纪律，加强对党员学习教育的管理，强化工作措施，将“不忘初心牢记使命”主题教育等情况纳入党员考核内容，狠抓学习制度落实。**进一步深化组织建设，不断提振党员精气神**，坚持“三会一课”、组织生活会制度，认真开展批评与自我批评，广泛开展党员评议活动，深化党内监督和党务公开。结合主题党日活动，及时对党员思想工作等问题早发现、早提醒。进一步加强对党员的教育、管理、监督和服务，引导党员充分行使权利、自觉履行义务。**进一步深化作风建设，不断改进党员工作作风**。坚持从严从实着手，常态化开展党风廉政教育，经常性开展先进典型教育，引导党员干部增强党性修养和宗旨意识，积极营造学先进、找差距、争优秀的浓厚氛围，充分发挥先锋模范带头作用，从而全面改进党员工作作风，树立务实、高效、廉洁、文明的良好干部形象。

（盐城市金地土地房地产估价有限公司党支部供稿）