

江苏省房地产估价与经纪协会文件

苏房估经协（2022）001 号

关于江苏省房地产估价与经纪协会房地产估价师个人会员参加网络继续教育必修课培训教育学习考试的通知

房地产估价师个人会员：

自 2022 年 1 月 1 日江苏省房地产估价与经纪协会网站（www.jsrea.cn），“房地产估价师地方继续教育必修课网络培训考试”栏目开通以来，先后有 426 人经注册信息，报名学习考试。广大估价师个人会员严格按照栏目要求积极参加，认真学习，多人经学习课件、观看视频，经协会审核后，并取得了相应的必修课学时。

由于该程序的漏洞，于 2022 年 1 月 20 日遭网络黑客中攻击，使该栏目注册学习信息库全部及其他部分数据丢失，虽经数据公司努力恢复，但目前还有部分数据无法恢复，黑客中攻击前已通过学习注册，学习报名，培训考试人员的学员无法登录，已给广大学员带来不便，江苏省房地产估价与经纪协会深表歉意，敬请

原谅！为了尽快恢复程序的正常运行，核实已注册、学习报名、培训考试学习学员的必修课课时数，通知如下：

1、2022年1月1日至2022年1月20日经学习注册，学习报名，并已通过协会审核，且已进行课件学习，培训考试取得相应必修课学时的学员，重新申请办理学习注册手续（即上传免冠照片、身份证（正、反面）、会员证内页）。

2、2022年1月1日至2022年1月20日经学习注册，学习报名，并已通过协会审核，未进行课件学习的学员重新申请办理学习注册手续[即上传免冠照片、身份证（正、反面）、会员证内页]。

3、2022年1月1日至2022年1月20日经学习注册，学习报名，并已通过协会审核，且已进行课件学习，培训考试取得相应必修课学时并已经过学时审核的学员，填写“关于开通江苏省房地产估价师地方继续教育必修课网络培训考试平台的通知”中的反馈表，标明已取得的必修课课时数。

4、在上传注册学习信息后，学员或系统管理员仍无法核实相应课件学习的原学习培训考试所得学时信息的人员，另行通知。

5、协会根据本通知发布后，重新上传“学习注册”的学员图像资料和已审核取得的必修课课时数，跟数据库保存的资料进行核实，于2022年2月中旬择时公示培训考试学员取得的相应课时数。

6、经学习注册，学习报名，课件学习考试的学员在学习过程中，发现课件及培训课目中存在的问题，填写“关于开通江苏省房地产估价师地方继续教育必修课网络培训考试平台的通知”中的反馈表，并提出合理化意见与建议。

7、每个课件中的学习答题（弹题），正确率为100%，否则需要重新学习！

8、房地产估价师注册证到期日为2022年3月31日前到期有学员同时填写，房地产估价师注册证续期申请，申请中包含姓名、性别、身份号、注册证号、注册起始日期、执业机构等内容，申请于2022年2月28日前邮寄到省协会。

9、“关于开通江苏省房地产估价师地方继续教育必修课网络培训考试平台的通知”中的反馈表，于2022年2月28日前邮寄到省协会。

特此通知。

江苏省房地产估价与经纪协会

2022年1月25日

