

《江苏省房地产估价与经纪协会资深会员管理办法》、《江苏省房地产估价与经纪协会资深会员评定标准》、《江苏省房地产评估专家管理办法》、《江苏省房地产评估专家评定标准》、《江苏省房地产评估专家委员会工作规则》定稿



江苏省房地产估价与经纪协会行业规则定稿会在溧阳召开

2019年7月10日至11日，江苏省房地产估价与经纪协会估价专业委员会在溧阳召开专业委员会部分委员及部分专家工作会议，就《江苏省房地产估价资深会员管理办法》、《江苏省房地产评估专家评定办法》、《江苏省房地产估价师资深会员评定标准》、《江苏省房地产评估专家评定标准》、《江苏省房地产价格评估专家委员会工作规则》五项行业规则（以下简称“五项行业规则”）进行定稿。

会议由协会副秘书长陈晖主持。来自全省房地产估价机构代表王俊国、刘华荣、季建国、王立平、梁丽华、朱兵、姜志华、朱济运参加本次会议。首先协会技术总监赵华介绍了“五项行业规则”的起草经过，以及前四轮征求意见情况。并把全省对各项规则提出的意见和建议逐项进行了介绍和说明，同时介绍了目前这五项规则全国同行业的开展建设情况。

由于目前，全国房地产估价行业包括中国房地产估价师与经纪人学会，对上述五项行业规则没有可以借鉴或相对的文本，在全省房地产估价专业人士及相关院校学者的帮助下，起草制定的初稿，通过初稿征求全省房地产估价机构、估价师、大学相关专业老师等不动产行业专家意见与建议形成征求意见稿，经过四轮征求意见和修改，交流本次会议进行定稿。

而后参加会议人员分成两个小组，对五项行业规则，结合前四轮收集的征求意见和建议，进行认真、谨慎、逐字逐句进行讨论和修改。

最后，召开全体会议对上述规则进行定稿。进行定稿后的五项规则择时，提交江苏省房地产估价与经纪协会理事会表决通过后发布施行。